



- Dossier de presse -
RÉNOVATION URBAINE
Quartier authentique de Vieux-Bourg



La Ville de Morne-à-l'eau vous invite
Donnez votre avis !
Participez, cela vous concerne !



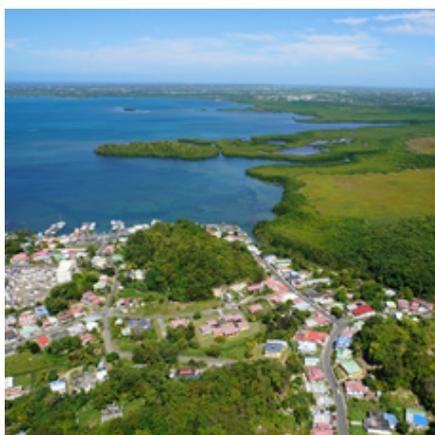
VENDREDI 08 MARS 2019
18h00
CONCERTATION GRAND PUBLIC

Une construction collaborative

Pour le futur ÉcoQuartier de Vieux-Bourg



Philipson FRANCFORT
Maire de Morne-à-l'eau



À Morne-à-l'Eau, nous prenons le parti d'aménager et de développer le territoire, de façon collaborative et vertueuse avec l'ensemble des acteurs concernés.

Cet exercice est long et requiert parfois de prendre du recul, de surseoir à certaines décisions et actions.

Toutefois, il est ô combien gratifiant de constater que les différents acteurs participent activement à la définition des ambitions que nous nourrissons pour développer et aménager durablement notre territoire.

En effet, les institutionnels, les partenaires techniques, financiers, les équipes : élus et cadres de la collectivité, les citoyens, la population et mêmes les enfants, futurs usagers de nos territoires de demain répondent présents aux différents espaces de concertation, consultation, d'information.

Le quartier authentique de Vieux Bourg en est l'exemple même. Car, depuis, le lancement de l'opération en juillet 2018, les acteurs de la vie civile du périmètre d'étude sont mobilisés, la population est mise à contribution lors des débats publics et participe au projet collectif. Il n'est pas rare que ces échanges constituent de véritables laboratoires d'expression du potentiel de création, d'action des citoyens. Les travaux de réflexion se poursuivent, ainsi la prochaine échéance avec la population est le **vendredi 08 mars 2019**. Il s'agira, dans le cadre d'un réel esprit collaboratif et positif, de définir avec le grand public, les ambitions, visions, d'aménagement et de développement que nous souhaitons impulser sur ce quartier. Il est important de rappeler que Vieux-Bourg a son originalité, sa propre personnalité, et comme le dit Maryse Condé « Une Ville, c'est comme un être humain. Elle possède sa personnalité, son caractère, et on s'y attache »! A vieux Bourg, nous entendons préserver et mettre en valeur sa personnalité, ses valeurs.

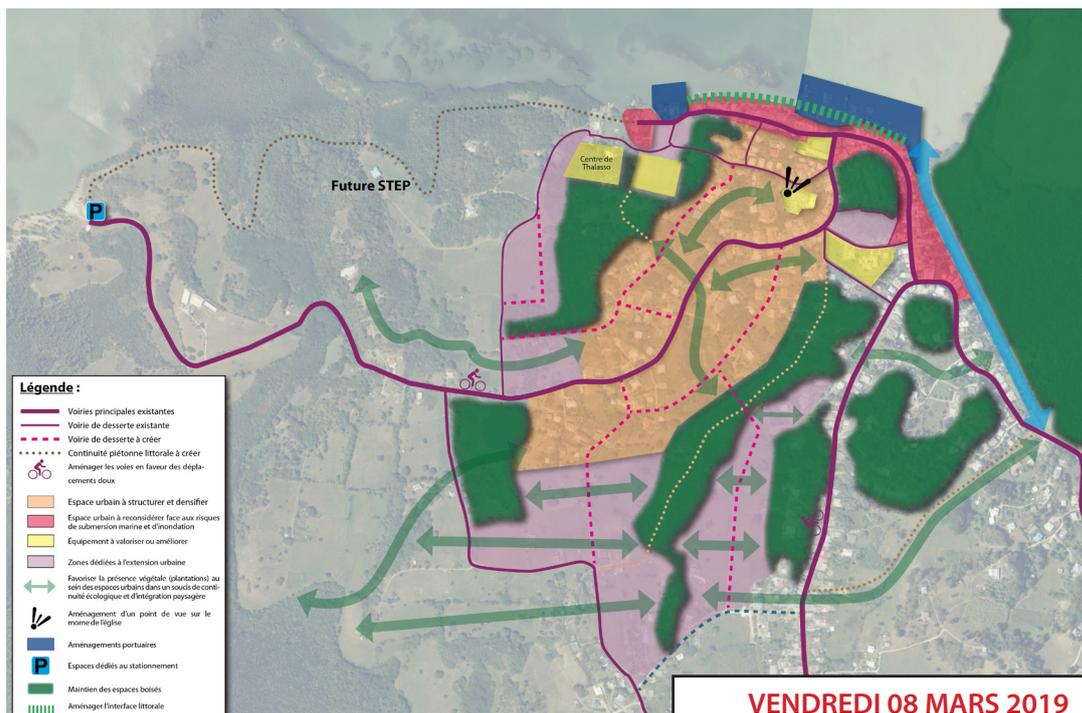
Ce challenge n'est donc pas le lieu commun d'une course poursuite effrénée vers un aménagement non viable. Cet exercice ne vise pas non plus à figer dans le temps un quartier qui n'a que trop longtemps souffert d'une image dépréciative.

Ce projet est une invitation, pour nous tous, ensemble, à y voir plus clair sur notre présent et à construire ensemble, de façon vertueuse, notre avenir.

Orientation d'Aménagement Programmé (OAP) à Vieux-Bourg au titre du PLU

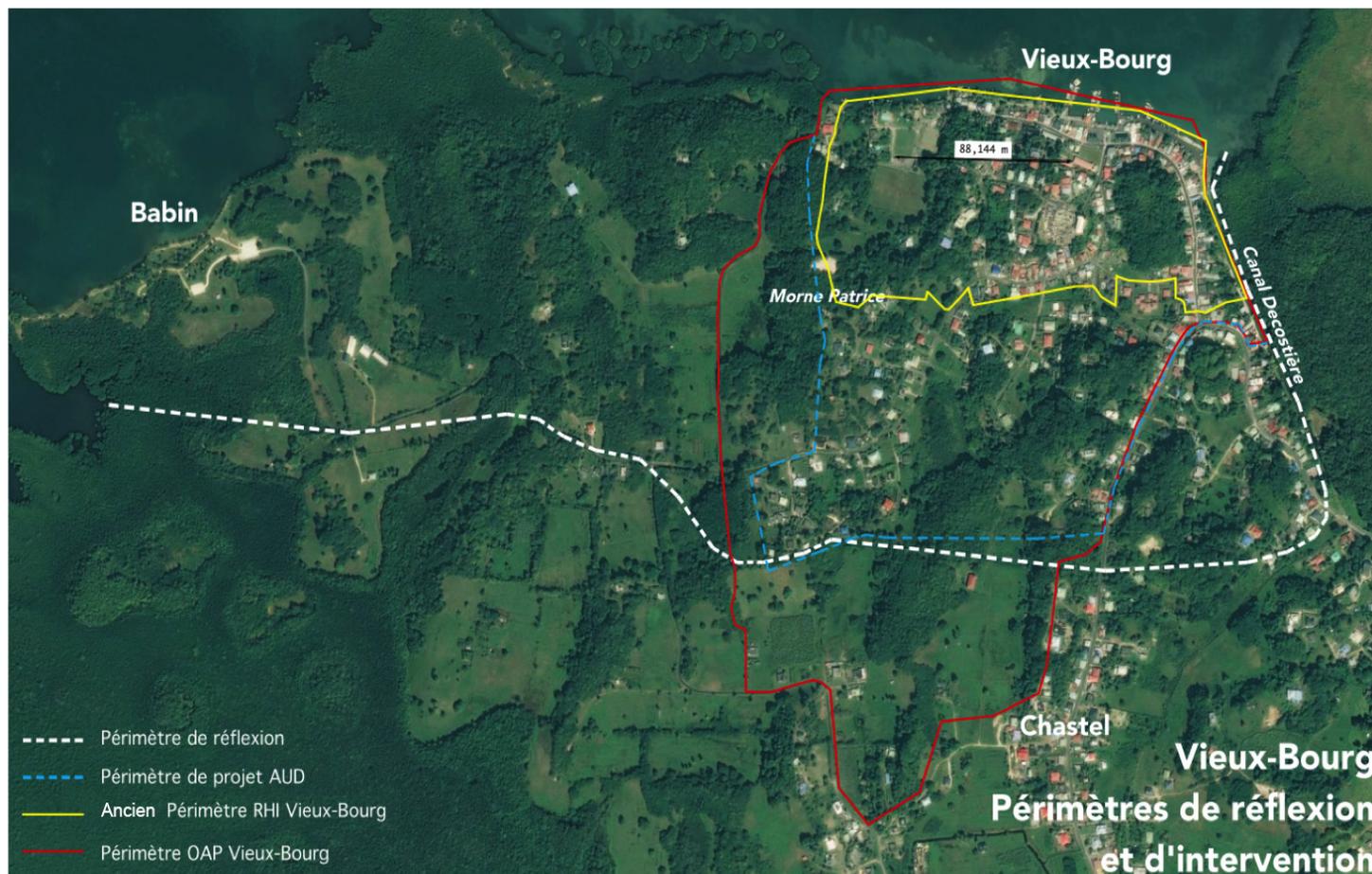
Une Orientation d'Aménagement Programmé (OAP) à Vieux-Bourg, qui consacre les propositions exprimées lors de la concertation avec les Vieux-Bourgeois via :

- le maintien des corridors écologiques,
- un développement résidentiel adapté,
- la mise en place de liaisons douces avec Babin,
- la mise en place des équipements et surtout des réseaux nécessaires à l'attraction de nouvelles populations.



VENDREDI 08 MARS 2019
18h00
RÉUNION PUBLIQUE

Le périmètre d'étude



La concertation au cœur de la démarche de projet de territoire



Les espaces de concertation, consultation, d'information sont multiples et variés. Ils concernent aussi bien les enfants, que les socioprofessionnels, les associations, les partenaires institutionnels, la population. Par ailleurs les méthodes varient alliant aussi bien : des ateliers, des déambulations, des urnes mises à disposition chez les commerçants, des registres, des formulaires en ligne, etc..



AUD Vieux-Bourg



Diagnostic en marchant



PLU



AUD Vieux-Bourg



Agenda 21



TEPCV

Les enfants ont contribué ...



Construis ton quartier avec le CAUE

Les enfants ont participé d'octobre à décembre, chaque mercredi, à toutes les actions d'animation, d'information, de consultation organisées à Vieux Bourg. Nous les rencontrerons à nouveau pour échanger de nouveau sur le projet de territoire envisagé. Gageons que cette démarche les sensibilisera davantage à leur rôle et importance de citoyen et singulièrement l'impact positif qu'ils peuvent avoir via leur contribution individuelle et collective. C'est une première pierre à l'édifice. Mais l'édifice est d'autant plus solide que les soubassements le sont aussi.



Quelques échanges devant la piscine, élément identitaire du quartier

« L'enfant regarde les choses de façon plus objective et directe que l'adulte, dont le regard est souvent brouillé par le mental et la mémoire ».

Pierre RABHI

Essayiste, agriculteur bio, romancier, écologiste et poète français.



Diagnostic en marchant avec les associations



Atelier de sensibilisation autour des plantes



Découverte, fragilité et importance des écosystèmes, de la mangrove avec le Garde du littoral



« *En Guadeloupe toutes les villes sont belles ! Mais les mettre en valeur et faire ressortir leur charme et leurs attraits, exigent d'aimer le pays, son peuple et ses enfants.* »

Jean-Claude LOMBION

Maire de la ville de Morne-à-l'Eau 2005-2016



6 thématiques de réflexion

- Les éléments identitaires de Vieux-Bourg
- La circulation, le stationnement et les réseaux
- Les vecteurs d'attractivité économique et écotouristique
- Les services et équipements publics
- La mer, le port, les activités nautiques maritimes, navales
- Le foncier, les logements

