



## Extrait du Procès-Verbal Des Délibérations du Conseil Municipal

L'an deux mille Quatorze et le 31 Octobre

Les membres du Conseil Municipal de Morne-à-L'Eau se sont réunis en la maison commune et sous la présidence de Monsieur Jean-Claude LOMBION, Maire de la Commune de Morne-à-L'Eau

**Etaient présents (24)**: Monsieur Philipson FRANCFORT, Monsieur Jean BARDAIL (→ 15 :33), Madame Victoire JASMIN, Madame Marcienne LORMEL/ARPHÉXAD, Madame Nadia NEGRIT, Monsieur Ketty LABUTHIE, Madame Monique DELMESTRE, Monsieur Léonard JERUL (→ 15 :29), Madame Marie FOUCAN, Monsieur Judex LACUSSE, Monsieur Edouard FRANCIETTA (→ 15 :20), Madame Annette PRESSE, Monsieur Joubert LUCE, Madame Florise CANVOT, Madame Dolorès BELAIR (→ 15 :33), Madame Laure PHAETON, Madame Annick VANONY, Madame Marie-Chantale SAINT-SAUVEUR, Monsieur Patrick CORNELIE, Monsieur Aurel MIRRE, Monsieur Edmond MARCEL, Madame Roselyne CARDOVILLE (→ 15 :22), Monsieur Patrice RESEDEDANT, Madame Marie-Christine NANNETTE

**Etaient absents (07)**: Monsieur Favrot DAVRAIN, Monsieur Saint-Hilaire DELOUMEAUX, Monsieur Klébert BLANCHE-MARIE, Madame Michelle MAKALA-ZENON, Monsieur Georges HERMIN, Madame Sandra MANETTE, Madame Sabrina GARES

**Etaient représentés (01)**: Monsieur Jean DARTRON,

**Etaient absents excusés (01)**: Monsieur Jean-Claude LOMBION,

Nombre de membres composant le Conseil Municipal : 33

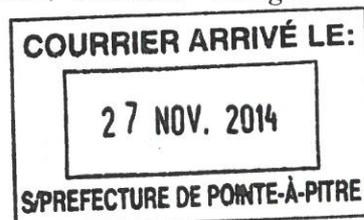
Conformément à l'article L 2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales, Monsieur Aurel MIRRE a été désigné(e) pour assurer le Secrétariat.

Monsieur le Maire, ayant constaté la régularité de la procédure, est passé à l'examen de l'ordre du jour qui appelait notamment :

### **Délibération n° 16-08-2014**

### **Modification de la délibération n° 11-06-2014 relative au programme de construction du gymnase de la Ville de Morne-à-L'Eau**

Monsieur le Maire demande au conseil municipal d'approuver la modification de la délibération n° 11-06-2014 du 17 juillet 2014 relative au programme de construction du gymnase de Morne-à-L'Eau (**annexe 11**).



En effet, des erreurs dues à la non prise en compte des arrondis se sont glissées dans la délibération susvisée, nécessitant sa correction afin de bénéficier dans les meilleurs délais des cofinancements.

Monsieur le Maire propose les rectifications suivantes :

**A) Modification du pré programme:**

Les tableaux ci-dessous reprennent chaque élément avec l'ensemble des surfaces

<b>DESIGNATION DES ESPACES</b>	<b>SURFACE UTILE M<sup>2</sup></b>	<b>NB</b>	<b>SURFACES TOTALES</b>
ZONE DE CONTROLE D'ACCES	50	1	50
LOCAL TECHNIQUE GARDIEN	9	2	18
DOUCHES ET SANITAIRES ARBITRES	6	2	12
ZONE D'ACCUEIL DU PUBLIC	20	1	20
INFIRMERIE	12	1	12
VESTIAIRES	30	4	120
SANITAIRES PUBLIC	20	2	40
STOCKAGE SALLE PRINCIPALE	30	2	60
BUREAU	10	2	20
SALLE DE REUNION	30	1	30
LOCAL TECHNIQUE	6	1	6
LOCAL ENTRETIEN ET VESTIAIRE PERSONNEL	10	1	10
SALLE DE SPORT PRINCIPALE	1196	1	1196
SALLE DE SPORT SECONDAIRE	300	1	300
TRIBUNES	450	1	450
<b>SURFACE BATIE TOTALE</b>			<b>2344</b>

**B) Modification du budget prévisionnel**

**I. COUT ESTIMATIF**

<b>DESIGNATION DES ESPACES</b>	<b>SURFACE UTILE M<sup>2</sup></b>	<b>NB</b>	<b>SURFACES TOTALES</b>	<b>COUT UNITAIRE</b>	<b>COUT TOTAL</b>
ZONE DE CONTROLE D'ACCES	50	1	50	1 600,00 €	80 000,00 €
LOCAL TECHNIQUE GARDIEN	9	2	18	1 200,00 €	21 600,00 €
DOUCHES ET SANITAIRES ARBITRES	6	2	12	1 600,00 €	19 200,00 €
ZONE D'ACCUEIL DU PUBLIC	20	1	20	1 200,00 €	24 000,00 €
INFIRMERIE	12	1	12	1 200,00 €	14 400,00 €
VESTIAIRES	30	4	120	1 500,00 €	180 000,00 €
SANITAIRES PUBLIC	20	2	40	1 200,00 €	48 000,00 €
STOCKAGE SALLE PRINCIPALE	30	2	60	1 000,00 €	60 000,00 €
BUREAU	10	2	20	1 200,00 €	24 000,00 €
SALLE DE REUNION	30	1	30	1 200,00 €	36 000,00 €
LOCAL TECHNIQUE	6	1	6	1 000,00 €	6 000,00 €
LOCAL ENTRETIEN ET VESTIAIRE PERSONNEL	10	1	10	1 200,00 €	12 000,00 €
SALLE DE SPORT PRINCIPALE	1196	1	1196	1 700,00 €	2 033 200,00 €
SALLE DE SPORT SECONDAIRE	300	1	300	1 700,00 €	510 000,00 €
TRIBUNES	450	1	450	1 650,00 €	742 500,00 €
<b>SURFACE BATIE TOTALE</b>			<b>2344</b>		<b>3 810 900,00 €</b>

Le budget prévisionnel relatif à la réalisation du palais des sports est modifié ainsi qu'il suit :

<b>PALAIS DES SPORTS: COUT TOTAL</b>			
<b>DESIGNATION DE LA PRESTATION</b>	<b>COUT HT</b>	<b>TVA</b>	<b>MONTANT TTC</b>
<b>ETUDES PREALABLES</b>			
PLAN TOPOGRAPHIQUE	10 000,00 €	850,00 €	10 850,00 €
ETUDE DU GEOTECHNICIEN	10 000,00 €	850,00 €	10 850,00 €
<b>SOUS-TOTAL</b>	<b>20 000,00 €</b>	<b>1 700,00 €</b>	<b>21 700,00 €</b>
<b>TRAVAUX</b>			
V.R.D.	400 000,00 €	34 000,00 €	434 000,00 €
BATIMENT	3 810 900,00 €	323 926,50 €	4 134 826,50 €
<b>SOUS-TOTAL</b>	<b>4 210 900,00 €</b>	<b>357 926,50 €</b>	<b>4 568 826,50 €</b>
<b>PRESTATIONS INTELLECTUELLES</b>			
M.O.E.	381 090,00 €	32 392,65 €	413 482,65 €
MAITRISE D'ŒUVRE V.R.D.	24 000,00 €	2 040,00 €	26 040,00 €
CONTRÔLE TECHNIQUE	49 541,70 €	4 211,04 €	53 752,74 €
COORDINATION S.P.S.	16 844,00 €	1 431,74 €	18 275,74 €
MANDATAIRE	200 000,00 €	17 000,00 €	217 000,00 €
FRAIS FINANCIERS	35 000,00 €	2 975,00 €	37 975,00 €
<b>SOUS-TOTAL:</b>	<b>706 475,70 €</b>	<b>60 050,43 €</b>	<b>766 526,13 €</b>
<b>EQUIPEMENT ET MATERIELS</b>			
EQUIPEMENT DE MUSCULATION	25000,00 €	2 125,00 €	27 125,00 €
EQUIPEMENT DE HANDBALL	2000,00 €	170,00 €	2 170,00 €
EQUIPEMENT DE BASKET	16 000,00 €	1 360,00 €	17 360,00 €
EQUIPEMENT DE BADMINGTON	3 000,00 €	255,00 €	3 255,00 €
EQUIPEMENT DE VOLLEY	2 700,00 €	229,50 €	2 929,50 €
EQUIPEMENT DE SPORTS DE COMBAT	20 000,00 €	1700,00 €	21 700,00 €
EQUIPEMENT DE GYMNASTIQUE	10 000,00 €	850,00 €	10 850,00 €
<b>SOUS-TOTAL:</b>	<b>78 700,00 €</b>	<b>6 689,50 €</b>	<b>85 389,50 €</b>
<b>COUT TOTAL DES PRESTATIONS</b>	<b>5 016 075,70 €</b>	<b>426 366, 43 €</b>	<b>5 442 442, 13 €</b>

**C) modification du plan de financement**

<b>COLLECTIVITE</b>	<b>%</b>	<b>MONTANT HT</b>	<b>MONTANT TTC</b>
CNDS	20,00%	1 003 215, 14 €	1 088 488, 43 €
Conseil Régional	31, 85%	1 597 471,44 €	1 733 256,51 €
Conseil Général	26, 64%	1 336 405,53 €	1 450 000,00 €
Commune	21, 51%	1 078 983, 59 €	1 170 697, 20 €
<b>TOTAL:</b>	<b>100,00</b>	<b>5 016 075, 70 €</b>	<b>5 442 442, 13</b>

Monsieur le Maire demande au conseil municipal de se prononcer favorablement sur cette question.

# **L** E CONSEIL MUNICIPAL

VU le Code Général des Collectivités Territoriales,  
VU la délibération n° 10-12-2013 du 26 novembre 2013,  
VU la délibération n° 11-06-2014 du 17 juillet 2014

*OUI* l'exposé du Maire,

ET après en avoir délibéré,

## **D**ECIDE :

**ARTICLE 1 :** De modifier ainsi qu'il suit la délibération n° 11-06-2014 du 17 juillet 2014 relative au programme de construction du gymnase de Morne-à-L'Eau.

**ARTICLE 2 :** De modifier ainsi qu'il suit le pré-programme relatif à la construction du gymnase de Morne-à-L'Eau

<b>DESIGNATION DES ESPACES</b>	<b>SURFACE UTILE M<sup>2</sup></b>	<b>NB</b>	<b>SURFACES TOTALES</b>
ZONE DE CONTROLE D'ACCES	50	1	50
LOCAL TECHNIQUE GARDIEN	9	2	18
DOUCHES ET SANITAIRES ARBITRES	6	2	12
ZONE D'ACCUEIL DU PUBLIC	20	1	20
INFIRMERIE	12	1	12
VESTIAIRES	30	4	120
SANITAIRES PUBLIC	20	2	40
STOCKAGE SALLE PRINCIPALE	30	2	60
BUREAU	10	2	20
SALLE DE REUNION	30	1	30
LOCAL TECHNIQUE	6	1	6
LOCAL ENTRETIEN ET VESTIAIRE PERSONNEL	10	1	10
SALLE DE SPORT PRINCIPALE	1196	1	1196
SALLE DE SPORT SECONDAIRE	300	1	300
TRIBUNES	450	1	450
<b>SURFACE BATIE TOTALE</b>			<b>2344</b>

**ARTICLE 3 :** De modifier ainsi qu'il suit le budget prévisionnel relatif à la construction du gymnase de Morne-à-L'Eau :

**I. COUT ESTIMATIF GLOBAL**

<b>DESIGNATION DES ESPACES</b>	<b>SURFACE UTILE M<sup>2</sup></b>	<b>NB</b>	<b>SURFACES TOTALES</b>	<b>COUT UNITAIRE</b>	<b>COUT TOTAL</b>
ZONE DE CONTROLE D'ACCES	50	1	50	1 600,00 €	80 000,00 €
LOCAL TECHNIQUE GARDIEN	9	2	18	1 200,00 €	21 600,00 €
DOUCHES ET SANITAIRES ARBITRES	6	2	12	1 600,00 €	19 200,00 €
ZONE D'ACCUEIL DU PUBLIC	20	1	20	1 200,00 €	24 000,00 €
INFIRMERIE	12	1	12	1 200,00 €	14 400,00 €
VESTIAIRES	30	4	120	1 500,00 €	180 000,00 €
SANITAIRES PUBLIC	20	2	40	1 200,00 €	48 000,00 €
STOCKAGE SALLE PRINCIPALE	30	2	60	1 000,00 €	60 000,00 €
BUREAU	10	2	20	1 200,00 €	24 000,00 €
SALLE DE REUNION	30	1	30	1 200,00 €	36 000,00 €
LOCAL TECHNIQUE	6	1	6	1 000,00 €	6 000,00 €
LOCAL ENTRETIEN ET VESTIAIRE PERSONNEL	10	1	10	1 200,00 €	12 000,00 €
SALLE DE SPORT PRINCIPALE	1196	1	1196	1 700,00 €	2 033 200,00 €
SALLE DE SPORT SECONDAIRE	300	1	300	1700,00 €	510 000,00 €
TRIBUNES	450	1	450	1 650,00 €	742 500,00 €
<b>SURFACE BATIE TOTALE</b>			<b>2344</b>		<b>3 810 900,00 €</b>

## II. COUT ESTIMATIF PALAIS DES SPORTS

<b>PALAIS DES SPORTS: COUT TOTAL</b>			
<b>DESIGNATION DE LA PRESTATION</b>	<b>COUT HT</b>	<b>TVA</b>	<b>MONTANT TTC</b>
<b>ETUDES PREALABLES</b>			
PLAN TOPOGRAPHIQUE	10 000,00 €	850,00 €	10 850,00 €
ETUDE DU GEOTECHNICIEN	10 000,00 €	850,00 €	10 850,00 €
<b>SOUS-TOTAL</b>	<b>20 000,00 €</b>	<b>1 700,00 €</b>	<b>21 700,00 €</b>
<b>TRAVAUX</b>			
V.R.D.	400 000,00 €	34 000,00 €	434 000,00 €
BATIMENT	3 810 900,00 €	323 926,50 €	4 134 826,50 €
<b>SOUS-TOTAL</b>	<b>4 210 900,00 €</b>	<b>357 926,50 €</b>	<b>4 568 826,50 €</b>
<b>PRESTATIONS INTELLECTUELLES</b>			
M.O.E.	381 090,00 €	32 392,65 €	413 482,65 €
MAITRISE D'ŒUVRE V.R.D.	24 000,00 €	2 040,00 €	26 040,00 €
CONTRÔLE TECHNIQUE	49 541,70 €	4 211,04 €	53 752,74 €
COORDINATION S.P.S.	16 844,00 €	1 431,74 €	18 275,74 €
MANDATAIRE	200 000,00 €	17 000,00 €	217 000,00 €
FRAIS FINANCIERS	35 000,00 €	2 975,00 €	37 975,00 €
<b>SOUS-TOTAL:</b>	<b>706 475,70 €</b>	<b>60 050,43 €</b>	<b>766 526,13 €</b>
<b>EQUIPEMENT ET MATERIELS</b>			
EQUIPEMENT DE MUSCULATION	25000,00 €	2 125,00 €	27 125,00 €
EQUIPEMENT DE HANDBALL	2000,00 €	170,00 €	2 170,00 €
EQUIPEMENT DE BASKET	16 000,00 €	1 360,00 €	17 360,00 €
EQUIPEMENT DE BADMINGTON	3 000,00 €	255,00 €	3 255,00 €
EQUIPEMENT DE VOLLEY	2 700,00 €	229,50 €	2 929,50 €
EQUIPEMENT DE SPORTS DE COMBAT	20 000,00 €	1700,00 €	21 700,00 €
EQUIPEMENT DE GYMNASTIQUE	10 000,00 €	850,00 €	10 850,00 €
<b>SOUS-TOTAL:</b>	<b>78 700,00 €</b>	<b>6 689,50 €</b>	<b>85 389,50 €</b>
<b>COUT TOTAL DES PRESTATIONS</b>	<b>5 016 075,70 €</b>	<b>426 366, 43 €</b>	<b>5 442 442, 13 €</b>

**ARTICLE 4 :** D'approuver la modification du plan de financement comme suit :

<b>COLLECTIVITE</b>	<b>%</b>	<b>MONTANT HT</b>	<b>MONTANT TTC</b>
CNDS	20,00%	1 003 215, 14 €	1 088 488, 43 €
Conseil Régional	31, 85%	1 597 471,44 €	1 733 256,51 €
Conseil Général	26, 64%	1 336 405,53 €	1 450 000,00 €
Commune	21, 51%	1 078 983, 59 €	1 170 697, 20 €
<b>TOTAL:</b>	<b>100,00</b>	<b>5 016 075, 70 €</b>	<b>5 442 442, 13</b>

**ARTICLE 5 :** D'AUTORISER le Maire à accomplir tous les actes nécessaires à l'exécution de la présente décision, notamment à notifier cette décision :

- au Sous-Préfet au titre du contrôle de légalité
- à l'EPF de Guadeloupe

**ARTICLE 6 :** Monsieur le Maire, Monsieur le Directeur Général des Services et le Comptable Public sont chacun chargés, en ce qui le concerne, de l'application de la présente décision.

Ainsi délibéré et adopté à l'unanimité par le Conseil Municipal.

Pour expédition certifiée conforme  
Fait à Morne-à-L'Eau, le 31 Octobre 2014

Le Maire



Acte rendu exécutoire après envoi au contrôle de légalité  
Le .....

Formalités de publicité  
effectuées le \_\_\_\_\_

**La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir dans le délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication, devant le tribunal administratif de Basse-Terre.**

